



COMUNE DI VILLAR PEROSA

Piazza della Libertà n. 1 - CAP 10069 – CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.31

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DELLA PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING PER LA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX COLONIA ELIOTERAPICA" E CONSEGUENTE AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE DEL SITO.

L'anno **duemilaventitre**, addì **diciassette**, del mese di **marzo**, alle ore **15:30** nella sala delle adunanze, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
VENTRE MARCO	Sindaco	SI
PASCAL SERENELLA	Assessore	SI
PELLITTA CRISTINA	Vice Sindaco	SI
Totale Presenti:		3
Totale Assenti:		0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **DOTT. MATINA EMANUELE** quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **VENTRE MARCO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DELLA PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING PER LA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX COLONIA ELIOTERAPICA" E CONSEGUENTE AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE DEL SITO.

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DELLA PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING PER LA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX COLONIA ELIOTERAPICA" E CONSEGUENTE AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE DEL SITO.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA la deliberazione della Giunta n. 52 del 04.07.2022 dichiarava ai sensi dell'art. 183, comma 15, del codice dei contratti pubblici, *il pubblico interesse della proposta presentata dal dott. Franzè* secondo la formula della finanza di progetto in merito alla riqualificazione complessiva dell'immobile denominato "ex colonia elioterapica" sito in Villar Perosa;

CONSIDERATA la determinazione di Giunta n. 212 del 07.12.2022 indiceva una gara d'appalto per l'affidamento in concessione mediante l'istituto del Project Financing, a norma dell'art. 183 comma 15 D.lgs. 50/2016 dell'intervento di riqualificazione funzionale dell'immobile denominato "ex colonie elioterapiche" sito in Villar Perosa, Via Sant'Aniceto n. 1, aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO del verbale della Commissione Giudicatrice del 23.02.2023, prot. n. 1385 che ha dichiarato "l'idoneità dell'offerta tecnica ed economica del proponente a soddisfare i requisiti posti dal bando di gara, proponendo l'aggiudicazione della concessione;

PRESO ATTO della conseguente aggiudicazione dell'ex sito di Via Sant'Aniceto.

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese.

DELIBERA

- Di richiamare la premessa e di farne parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- Di prendere atto del verbale della Commissione Giudicatrice del 23.02.2023, prot. n. 1385 che ha dichiarato "l'idoneità dell'offerta tecnica ed economica del proponente a soddisfare i requisiti posti dal bando di gara, proponendo l'aggiudicazione della concessione;
- Di autorizzare il Sindaco Marco Ventre quale legale rappresentante del Comune di Villar Perosa a sottoscrivere la relativa convenzione per la gestione dell'immobile denominato "ex colonia elioterapica" sito nel Comune di Villar Perosa, Via Sant'Aniceto n. 1 tra il Comune di Villar Perosa e il Dottor Domenico Franzè.

IL PRESIDENTE
VENTRE MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MATINA EMANUELE
